

REGOLAMENTO E CONDIZIONI GENERALI

L'Agenzia "LIDO" con sede in P.zza Torino 4, 30016 Jesolo VE, concede l'appartamento interessato in locazione ad uso turistico temporaneo, arredato e ammobiliato, con stoviglie-batteria da cucina.

Il cliente che prende in possesso l'appartamento deve versare:

- 1/3 dell'importo pattuito a titolo di caparra confirmatoria e inizio pagamento;
Tale somma sarà trattenuta dal locatore, quale forfetario risarcimento del danno, in caso di inadempimento contrattuale del conduttore.
- 2/3 restanti saranno regolati alla consegna delle chiavi e alla registrazione di tutti i clienti che alloggeranno nell'appartamento.

Nel prezzo del suddetto appartamento s'intendono incluse le spese condominiali, acqua, gas, POSTO SPIAGGIA, provvigione agenzia ed eventuale tassa di soggiorno.

Sarà depositata, alla consegna dell'appartamento, una somma minimo di € 100,00= a titolo di deposito cauzionale, tale somma sarà restituita o trattenuta come rimborso per eventuali danni arrecati o mancata pulizia del locale.

Nel caso, trascorsi 4 giorni dall'inizio della decorrenza del periodo locativo, il conduttore non abbia preso in consegna le chiavi e regolati i restanti 2/3 dell'importo, il locatore potrà dare in locazione il sopraccitato locale ad altri.

ESCLUSO:

Registrazione contratto (se prevista), biancheria da tavola e da letto, riassetto e pulizia locali durante la permanenza in loco. E' vietata la sublocazione.

Il conduttore si impegna per sé, familiari e per terzi da lui aventi causa a:

OSSERVARE

scrupolosamente le ore di riposo pomeridiane e notturne, le condizioni espresse nel regolamento condominiale;

LIBERARE

l'appartamento entro le ore 10,00 dell'ultimo giorno di locazione, riconsegnando le chiavi all'incaricato e **lasciando l'appartamento pulito e in ordine** come ricevuto, denunciando e rifondendo eventuali danni e perdite;

LIBERARE

il locatore da ogni responsabilità per danni a cose e persone che dovessero verificarsi durante il soggiorno.

E' FATTO OBBLIGO

altresì di limitare la presenza alle persone in rapporto ai posti letto concordati con il presente contratto, inoltre l'intestatario s'impegna a **NON occupare** il locale con animali domestici, in caso contrario ha il **DOVERE** di avvisare la sopraccitata agenzia e di sostenere le spese di pulizia d'uscita.

ENTRATA nell'appartamento: 1°GIORNO DOPO LE ORE 16,00
USCITA nell'appartamento: ULTIMO GIORNO PRIMA DELLE ORE 10,00

ORARIO UFFICIO:
mattina 9,00 – 12,30
pomeriggio 15,00 – 18,30